

MEMORIA ANUAL 2024



REGISTRADO EN LA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA



CONTENIDO MEMORIA

- **DIRECTORIO**
- **ANTECEDENTES INSTITUCIONALES**
- **VISIÓN**
- **MISIÓN**
- **OBJETIVOS**
- **ORGANICA**
- **DISTRIBUCION DE ELEM**
- **POBLACIÓN BENEFICIADA**
- **INFORME DE AUDITORES EXTERNOS**
- **ESTADOS FINANCIEROS**
- **ANTECEDENTES GENERALES**
- **INGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES**
- **EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES**

DIRECTORIO

Integrado por siete personas, que de manera ad-honorem conducen la tarea de mantener vigente la idea fundacional, ante la propia organización, las personas mayores beneficiarias y la sociedad chilena.

PATRICIO DÍAZ JOHNSON
PRESIDENTA DIRECTORIO

MARÍA GLORIA ROJAS ÁVILA
VICE-PRESIDENTA

ALBRECHT HAFELIN MANRIQUE
TESORERO

MARÍA SOLEDAD LAFRENTZ FRICKE
SECRETARIA

PILAR SALGADO DE CASO
DIRECTORA

GERARDO PETERSEN GUERRA
DIRECTOR

CAROLINA BENAVENTE COURBIS
DIRECTORA

ANTECEDENTES INSTITUCIONALES

Razón social: Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad

Domicilio Legal: Tomás Moro N° 200, Las Condes

Rol Único Tributario: 70.113.500-8

Representante Legal: Patricio Díaz Johnson

El Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad, es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro.

Obtuvo su personalidad jurídica por Decreto Supremo N° 1232 del Ministerio de Justicia el 02 de Octubre de 1974.

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION



REPUBLICA DE CHILE

FOLIO: 50670668899
Codigo Verificación: a8f4e925c7b3



50670668899

CERTIFICADO DE DIRECTORIO DE PERSONA JURIDICA SIN FINES DE LUCRO

Fecha emisión 22-12-2025

DATOS PERSONA JURIDICA		
INSCRIPCIÓN :	N°12247 con fecha 02-10-1974.	
RAZÓN SOCIAL :	CONSEJO NACIONAL DE PROTECCIÓN A LA ANCIANIDAD	
DOMICILIO :	TOMÁS MORO N° 200	
	LAS CONDES	
	REGION METROPOLITANA	
NATURALEZA :	CORPORACIÓN	
FECHA CONSTITUCIÓN :	02-10-1974	
DECRETO/RESOLUCIÓN :	01232	
ESTADO :	VTGENTE	
DIRECTORIO		
FECHA EMISIÓN DIRECTORIO :	19-12-2024	
DURACIÓN DIRECTIVA :	2 AÑOS	
GRUPO :	GRUPO	RUT
REGISTRANTE :	REGISTRANTE SALVADOR OTAZ BARRERA	1.208.296-7
VICE-REGISTRANTE :	VERA CLARA OJEDA DEL CERRO SOLÍS MORA	6.977.811-4
PROCESANTE :	VERA CLARA OJEDA DEL CERRO SOLÍS MORA	6.977.811-4
COMISARIO :	ALFONSO RICARDO MARTEL MARQUEZ	7.701.288-2
DIRECTOR :	CRISTINA ANTONIETA ANDRÉS CARRERA	9.277.334-5
DIRECTOR :	OSCARO EDUARDO ESTEBAN MORA	8.990.742-8
DIRECTOR :	VILMA DEL ROSARIO SALGADO DE OJEDA	8.007.400-9

La información de este certificado, respecto del directorio, corresponde a la última actualización comunicada con fecha 18-12-2024 y que tiene aprobada por el Ministerio de Justicia o las Municipalidades del país, según sea el caso.

FECHA EMISIÓN: 22 Diciembre 2025, 15:32.

Exento de Pago
Tipo de emi: 1
REGION: 1

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 800 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.



Timbre electrónico SRCEl





Victor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General
Incorpora Firma Electrónica Avanzada

www.registrocivil.gob.cl

VISIÓN

CONAPRAN, será una institución de beneficencia sin fines de lucro, para el adulto mayor, reconocida y respetada a nivel nacional, por su calidad atención, con un alto sentido de vocación y compromiso social.



MISIÓN

Contribuir a mejorar la calidad de vida de los Adultos Mayores de escasos recursos y en condición de vulnerabilidad social en el ámbito nacional, mediante la protección social en un ambiente de respeto a sus derechos, entregando un servicio de atención integral a las personas que se incorporan a nuestro programa institucional.





Objetivos

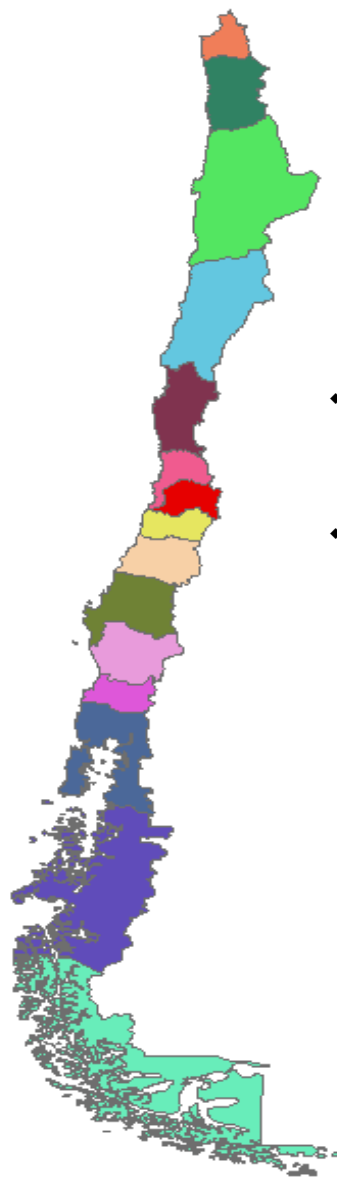
- Realizar y promover toda clase de acciones relacionadas con los adultos mayores, que conduzcan a la asistencia, protección, promoción e integración a la vida en sociedad.
- Impulsar el desarrollo de iniciativas de distinta índole que permitan alcanzar el financiamiento requerido para el programa de atención.
- Incentivar la participación e integración de la familia y la comunidad en los temas del Adulto Mayor.
- Generar y fortalecer alianzas con organismos públicos y privados, empresas, universidades, de manera de concertar estrategias conjuntas para mejorar la calidad de vida de nuestros adultos mayores.

ORGÁNICA



Nuestros ELEM(S)

- ❖ Región Metropolitana: **Santiago (2)**
- ❖ Maule: **San Javier**



CONAPRAN
en Chile



POBLACION BENEFICIADA

La Institución concentra sus recursos en una población de beneficiarios identificada como: personas mayores de 60 años de escasos recursos, sin distinción de género, que viven en vulnerabilidad social por abandono familiar, falta de redes sociales de apoyo y/o deterioro de su condición de salud.

El año 2024 el promedio de atención fue de **104** adultos mayores.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad

Señores

Directores

Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad

Opinión con salvedades

Hemos efectuado una auditoria a los estados financieros del Consejo Nacional de la Protección a la Ancianidad (Conapran), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en la sección “Base para la opinión con salvedades” de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo, por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la opinión con salvedades

Los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 de la Sociedad Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA, Sociedad filial de Conapran, no han sido auditados. Ver detalle de inversiones permanentes en la Nota 7.

Incertidumbre material relacionada con la empresa en funcionamiento

Como se indica en las notas 20 y 21 de los estados financieros, durante 2024 el estado redujo los aportes a Conapran en un 69%, lo cual, ha generado que la Corporación haya cerrado 9 centros de atención, realizando una reestructuración administrativa y operacional, tendiente a cubrir los mencionados déficits en sus ingresos.



KONTROLLER

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error

y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.



- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objetivo de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad. En consecuencia, no expresamos tal opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad del Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la Auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría,



Carlos A. Cabrera Rojo 
Registro de Auditores Externos 
Comisión para el Mercado Financiero 
N°858 

Santiago, 22 de diciembre de 2025



KONTROLLER



Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

CONSEJO NACIONAL DE PROTECCION A LA ANCIANIDAD
Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023



ACTIVOS	Nota	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	479.598	2.063.957
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(5)	21.145	26.845
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	(11)	14.087	13.177
Total activo corriente		<u>514.830</u>	<u>2.103.979</u>
Activos no Corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(7)	(1)	(1)
Propiedades, planta y equipo	(8)	1.022.415	1.074.600
Activos intangibles distintos a la plusvalía	(9)	2.688	3.118
Total activo no corriente		<u>1.025.102</u>	<u>1.077.717</u>
Total Activos		<u>1.539.932</u>	<u>3.181.696</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CONSEJO NACIONAL DE PROTECCION A LA ANCIANIDAD
Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023



PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(10)	149.327	240.620
Cuentas por pagar empresas relacionadas	(11)	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(12)	104.288	144.488
Otros pasivos no financieros	(13)	23.777	22.777
Total pasivo corriente		<u>277.392</u>	<u>407.885</u>
Total, pasivo		<u>277.392</u>	<u>407.885</u>
Patrimonio Neto			
Capital emitido		2.773.811	2.065.373
Superávit (Déficit) del ejercicio		<u>(1.511.271)</u>	<u>708.438</u>
Total patrimonio neto		<u>1.262.540</u>	<u>2.773.811</u>
Total Pasivos y Patrimonio Neto		<u>1.539.932</u>	<u>3.181.696</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CONSEJO NACIONAL DE PROTECCION A LA ANCIANIDAD
Estados de Resultados Integrales por Función
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-01-2023 31-12-2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(14)	1.484.570	3.145.504
Costos de explotación	(15)	(2.768.982)	(3.545.639)
Margen bruto		(1.284.412)	(400.135)
Otros ingresos, por función	(16)	91.712	1.303.916
Gastos de administración	(17)	(392.702)	(400.092)
Otros gastos, por función	(18)	(4.168)	(6.427)
Ingresos financieros		78.299	211.176
Pérdida devengada en empresas relacionadas		-	-
Resultado antes de impuestos		(226.859)	1.108.573
Impuestos a las ganancias		-	-
Resultado del ejercicio		(1.511.271)	708.438

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CONSEJO NACIONAL DE PROTECCION A LA ANCIANIDAD
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023



Conceptos	Capital pagado M\$	Superávit (Déficit) del ejercicio M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2024	2.065.373	708.438	2.773.811
Ajuste a resultados acumulados	708.438	(708.438)	0
Retiros			
Pérdida del ejercicio	-	(1.511.271)	(1.511.271)
Saldos al 31 de diciembre 2024	2.773.811	(1.511.271)	1.262.540

Conceptos	Capital pagado M\$	Superávit (Déficit) del ejercicio M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2023	2.434.713	(369.340)	2.065.373
Ajuste a resultados acumulados	(369.340)	369.340	0
Retiros			
Ganancia del ejercicio	-	708.438	708.438
Saldos al 31 de diciembre 2023	2.065.373	708.438	2.773.811

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CONSEJO NACIONAL DE PROTECCION A LA ANCIANIDAD
Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023



	Nota	2024 M\$	2023 M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Superávit (Déficit) del ejercicio		-1.511.271	708.438
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		5.700	(18.939)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		-130.493	11.530
Ajustes por otros cargos y abonos que no representan flujo de efectivo			58.681
Flujo de efectivo neto (utilizado en) procedente de actividades de operación		<u>-1.636.064</u>	<u>759.710</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, plantas y equipos		52.615	(258.732)
Préstamos a empresas relacionadas			(1.814)
Flujo de efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>52.615</u>	<u>(260.546)</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos a empresa relacionadas		-910	-
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		-1.584.359	499.164
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio		<u>2.063.957</u>	<u>1.564.793</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	(4)	<u>479.598</u>	<u>2.063.957</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Nota 1 - Entidad que reporta

Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad (CONAPRAN) es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida por escritura pública el 23 de septiembre de 1974 en Santiago, cuya personalidad jurídica fue otorgada por decreto Supremo N° 1232 del Ministerio de Justicia del 02 de octubre de 1974.

El acta de la fundación señala que la Corporación tendrá por objeto, en la medida que sus fondos y el esfuerzo personal de sus socios lo permitan, realizar y promover toda clase de acciones relacionadas con los senescentes, que conduzcan a la asistencia, protección, integración a la vida en sociedad y superación personal de ellos, en los aspectos físico intelectual, cultural, salud y social, cuya función principal es otorgar asistencia a la población de adulto mayor de escasos recursos y/o condición de abandono.

La Corporación se encuentra domiciliada en Tomás Moro N° 200, Las Condes, Región Metropolitana de Santiago.

La cantidad de trabajadores con los que contaba la Corporación al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre 2023 fue de 122 y 288 respectivamente, distribuidas en los distintos centros a lo largo el país.

Nota 2 - Bases de presentación de los estados financieros

2.1 Bases de presentación y preparación de los estados de situación financiera

Los presentes Estados de Situación Financiera del Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se presentan en pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES ("NIIF"), emitidos por la International Accounting Standard Board ("IASB").

El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, estados de resultados integrales por función, estados de cambios en el patrimonio neto y estados flujo de efectivo.



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de CONAPRAN, que manifiestan expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos y de la aplicación de los principios y criterios, incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Corporación se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Corporación y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

2.2.1 Deterioro de activos:

La Corporación revisa el valor libro de sus activos tangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro puede no ser recuperable de acuerdo a lo indicado en Sección 27 de NIIF para PYMES. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación del deterioro, los activos que no generan flujos de efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“U.G.E.”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o U.G.E., es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor de uso.



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

2.2.2 Vidas útiles de propiedades, plantas y equipo:

La Administración de la Corporación, determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos. Esta estimación se encuentra basada en los ciclos de vida proyectados de los servicios prestados. La Corporación revisa las vidas útiles estimadas de los bienes que conforman las propiedades, plantas y equipos, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

2.2.3 La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente:

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos períodos (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

2.2.4 Provisión de beneficios al personal

La Corporación ha provisionado el costo de las vacaciones sobre la base de lo devengado.

2.3 Clasificación y presentación de los estados de situación financiera

En el estado de situación financiera de la Corporación, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo este asegurado a discreción de la Corporación, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivo a largo plazo.

Nota 3 - Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones SNIIF (CINIIF)

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Tal como lo requiere la sección 35, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre de 2024 y han sido aplicadas de forma uniforme al año que se presentan en estos Estados Financieros.

3.1 Bases de preparación

Los Estados Financieros se prepararán sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los activos.

3.2 Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

	31/12/2024	31/12/2023
Estados de Situación financiera	X	X
Estados de Resultado integrales y cambios en el Patrimonio	X	X
Estados de flujos de efectivo método indirecto	X	X

3.3 Moneda Funcional

De acuerdo con la Sección 30 de las NIIF para las PYMES, la corporación ha definido como su moneda funcional el peso chileno, el cual es la moneda del entorno económico en el cual opera. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Corporación se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro Reajustes.



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

3.4 Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, son convertidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2024	31.12.2023
Dólar estadounidense	978,07	877,12
Unidad de fomento (UF)	38.416,69	36.789,36

Las diferencias de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultados, según corresponda, de acuerdo a las NIIF para las PYMES.

3.5 Ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos corresponden principalmente a aportes realizados por el Servicio Nacional del Adulto Mayor (SENAMA), Municipalidades, Lotería de Concepción y Polla Chilena de Beneficencia, además de los aportes de pensionados y voluntarios residentes, donaciones y aportes de terceros, colecta pública, entre otros ingresos provenientes cenas y eventos, coronas de caridad e ingresos varios.

3.6 Costos de explotación

Los costos de explotación corresponden principalmente a todos aquellos desembolsos relacionados con el bienestar de las personas que residen en los distintos centros distribuidos a lo largo del país. Entre esos se mencionan los desembolsos por remuneraciones y honorarios del personal y profesional destinados al cuidado de los adultos mayores medicamentos, alimentación, vestuario y ropa de cama, útiles de aseo para mantener las condiciones de higiene y salubridad pertinentes a la población de adulto mayor de escasos recursos y/o condiciones de abandono.

3.7 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal, las depreciaciones, seguros, mantenciones y materiales de oficina.

3.8 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por intereses en cuentas bancarias, intereses ganados y/o pagados por inversiones en fondos mutuos y/o depósitos a plazo.

3.9 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipos son registrados inicialmente al costo y posteriormente utilizando el modelo de revalorización, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Corporación y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

3.10 Depreciación

La depreciación de propiedades, planta y equipo es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. La Corporación, ha considerado definir como valor residual de todos sus elementos de propiedades, planta y equipo un valor igual a \$1. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son los siguientes:

Cuenta	Vida útil (años)
Terrenos	--
Construcciones y obras de infraestructura	50
Maquinarias y equipos	10
Muebles y útiles	30
Vehículos	8

CONAPRAN evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

3.11 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los Activos intangibles corresponden a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiera. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

El gasto por amortización de activos intangibles es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos de administración, siendo consistente con la función del activo intangible.

Las vidas útiles estimadas, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación será registrado sobre una base prospectiva.



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

3.12 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Corporación tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado, es probable que la Corporación tenga que cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que conllevan la obligación.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y se puede medir el importe de la cuenta por cobrar de manera confiable.

3.13 Estado de flujo de efectivo bajo el método indirecto

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Corporación ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en entidades de crédito con un vencimiento original de tres meses. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del Activo neto y de los pasivos de carácter financiero.



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

Nota 4 - Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Caja	12	252
Fondos mutuos	393.096	1.295.310
Cuentas corrientes	86.025	105.147
Fondos fijos	465	2.102
Depósitos a plazo	-	661.146
Total	<u>479.598</u>	<u>2.063.957</u>

No existen restricciones a la disposición del efectivo y equivalentes al efectivo.

Nota 5 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Documentos por cobrar	6.412	11.797
Fondos por rendir	3.011	4.261
Anticipo a proveedores	10.484	3.799
Cuenta corriente del personal	1.238	6.988
Total	<u>21.145</u>	<u>26.845</u>

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere, significativamente, de su valor en libros.



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

Nota 6 – Alta gerencia y directorio

6.1 Remuneración de la Alta Gerencia

6.1.1 La administración superior de la corporación al 31 de diciembre de 2024 y 2023, está conformada por las siguientes personas:

Nombre	Cargo
Sergio Parra Bustamante	Director Ejecutivo

6.1.2 Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se efectuaron pagos de remuneración a la alta gerencia por un monto de M\$45.369 y M\$ 31.838 respectivamente.

6.2 Remuneración del Directorio

6.2.1 El Directorio de la Corporación al 31 de diciembre de 2024 y 2023 está conformado por las siguientes personas:

Al 31 de diciembre de 2024

Nombre	Cargo
Patricio Salvador Díaz Johnson	Presidente
María Gloria Gema del Carmen Rojas Avila	Vicepresidenta
María Soledad del Carmen Lafrentz Fricke	Secretaria
Albrecht Ricardo Hafelin Manrique	Tesorero
Carolina Antonieta Benavente Courbis	Directora
Gerardo Enrique Petersen Guerra	Director
Pilar del Rosario Salgado de Caso	Directora

Al 31 de diciembre de 2023

Nombre	Cargo
Patricio Salvador Díaz Johnson	Presidente
María Gloria Gema del Carmen Rojas Avila	Vicepresidenta
María Soledad del Carmen Lafrentz Fricke	Secretaria
Albrecht Ricardo Hafelin Manrique	Tesorero
Carolina Antonieta Benavente Courbis	Directora
Gerardo Enrique Petersen Guerra	Director
Pilar del Rosario Salgado de Caso	Directora

6.2.2 Por acuerdo desde la constitución de la Corporación, el Directorio no percibe pagos de remuneraciones, dietas u otro valor, pues su labor es Ad-Honorem.

Nota 7 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

2024

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	Porcentaje de participación	Saldo al 01.01.2024 M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31.12.2024 M\$
Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA (1)	100%	(18.598)	(1.859)	-	-	(1)
Totales		(18.598)	(1.859)	-	-	(1)

2023

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	Porcentaje de participación	Saldo al 01.01.2023 M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31.12.2023 M\$
Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA (1)	100%	(18.598)	(2.119)	-	-	(1)
Totales		(18.598)	(2.119)	-	-	(1)



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

Nota 8 – Propiedades, planta y equipos

a) La composición del rubro otros activos corrientes es la siguiente:

Conceptos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Terrenos	490.205	491.533
Total neto	490.205	491.533
Edificios y construcciones	973.044	977.474
Activos transitorios (obras en proceso)	-	84.827
Depreciación acumulada	(583.078)	(564.705)
Total neto	389.966	497.595
Equipos e instalaciones	170.102	77.885
Depreciación acumulada	(58.492)	(32.596)
Total neto	111.610	45.289
Muebles y útiles	95.013	103.647
Depreciación acumulada	(64.378)	(63.463)
Total neto	30.635	40.183
Vehículos	12.657	12.657
Depreciación acumulada	(12.657)	(12.657)
Total neto	-	-
Total propiedades, planta y equipos	1.741.020	1.748.021
Depreciación acumulada	(718.605)	(673.421)
Total neto	1.022.415	1.074.600



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

b) El movimiento de este rubro, es el siguiente:

2024	Terrenos	Edificios y construcciones	Equipos e Instalaciones	Muebles y Útiles	Vehículos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	491.533	497.595	45.289	40.184	-	1.074.600
Adiciones	-	9.425	95.200	4.869	-	109.494
Bajas	(1.328)	(98.682)	(2.983)	(13.502)	-	(116.495)
Depreciación	-	(18.372)	(25.896)	(916)	-	(45.184)
Total cambios	(1.328)	(107.629)	66.321	(9.545)	-	(52.185)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	490.205	389.966	111.610	30.635	-	1.022.415

2023	Terrenos	Edificios y construcciones	Equipos e Instalaciones	Muebles y Útiles	Vehículos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	491.533	325.414	10.895	27.979	-	855.821
Adiciones	-	193.322	43.281	22.131	-	258.734
Bajas	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	(21.140)	(8.887)	(9.926)	-	(39.953)
Total cambios	-	172.182	34.394	12.205	-	218.781
Saldo al 31 de diciembre de 2023	491.533	497.595	45.289	40.184	-	1.074.600



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

Nota 9 – Activos intangibles distintos a la plusvalía.

La composición del rubro activos intangibles es la siguiente:

Conceptos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Licencias y software contable	8.303	8.303
Amortización acumulada	<u>(5.615)</u>	<u>(5.185)</u>
Total neto	<u>2.688</u>	<u>3.118</u>

Nota 10 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Conceptos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Proveedores	113.061	195.311
Retenciones y leyes sociales	19.201	44.510
Remuneraciones y honorarios por pagar	5.420	799
Otras cuentas por pagar	<u>11.645</u>	<u>3.789</u>
Total	<u>149.327</u>	<u>240.620</u>



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

Nota 11 – Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.
a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Sociedad	Descripción de la transacción.	Plazo transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31.12.2024 M\$	
	Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA	Aporte de capital	31.12.2024	Directa	pesos	14.087
		Total				14.087

Sociedad	Descripción de la transacción.	Plazo transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31.12.2023 M\$	
	Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA	Aporte de capital	31.12.2023	Directa	pesos	13.177
		Total				13.177

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Sociedad	Descripción de la transacción.	Plazo transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31.12.2024 M\$	
	Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA	Aporte de capital	31.12.2024	Directa	pesos	-
		Total				-

Sociedad	Descripción de la transacción.	Plazo transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31.12.2023 M\$	
	Integración y Capacitación para el Cuidado del Adulto Mayor SpA	Aporte de capital	31.12.2023	Directa	pesos	-
		Total				-



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

Nota 12 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

a) La composición de este rubro es la siguiente:

CONCEPTOS	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Provisión de vacaciones	104.288	144.488
Total	104.288	144.488

b) El movimiento de la provisión de vacaciones durante el ejercicio fue el siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	144.488	125.928
Incremento (Disminución) de la provisión	(40.200)	18.560
Total	104.288	144.488

Nota 13 – Otros pasivos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro otros pasivos no financieros, corrientes es el siguiente:

Conceptos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Garantías por arriendo	3.319	2.319
Provisión inversión en empresas relacionadas	20.458	20.458
Total	23.777	22.777



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

Nota 14 - Ingreso de actividades ordinarias

La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	2024	2023
	M\$	M\$
Aportes SENAMA	652.042	1.931.160
Aportes pensionados	642.276	984.677
Aportes voluntarios adultos mayores	41.422	55.380
Aportes Polla Chilena	35.960	41.221
Donaciones	70.587	83.378
Aportes de municipalidades	9.500	17.410
Aportes lotería de Concepción	32.686	31.950
Otros ingresos	98	327
Total	<u>1.484.570</u>	<u>3.145.504</u>



**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**

Nota 15 - Costos de actividades ordinarias

La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	2024 M\$	2023 M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	1.984.018	2.415.563
Depreciación	41.943	40.381
Alimentos	209.143	335.791
Costos generales	66.738	247.607
Medicamentos e instrumentos para adultos	95.836	144.215
Honorarios	5.261	35.144
Mantenimiento y reparaciones	100.533	102.713
Útiles y enseres de aseo	36.835	65.207
Costos de movilización	31.910	48.819
Uniformes e implementos de seguridad	2.726	2.589
Servicios de lavandería	962	6.039
Desahucio e indemnizaciones	125.581	22.146
Gastos de oficina	35.978	32.949
Menaje y artículos varios	1.601	6.270
Otros costos	18.012	31.507
Vestuario y ropa de cama	1.506	1.969
Comunicaciones	3.899	0
Estipendios legales y asesorías	6.500	6.730
Total	2.768.982	3.545.639



Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$

Nota 16 – Otros ingresos, por función
La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	2024 M\$	2023 M\$
Arriendos	34.028	37.621
Utilidad por venta activo fijo	46.654	-
Ingresos varios	11.030	1.266.295
Total	91.712	1.303.916

Nota 17 – Gastos de administración

La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	2024 M\$	2023 M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	196.701	278.889
Honorarios	4.987	33.312
Gastos generales	45.726	11.717
Gastos de movilización	4.037	6.174
Comunicaciones	9.098	250
Gastos de oficina	8.587	2.658
Mantenciones y reparaciones	1.958	2.269
Alimentos	3.964	6.377
Útiles y enseres de aseo	1.930	3.418
Otros gastos de administración	59.617	37.295
Desahucio e indemnizaciones	55.869	9.852
Menaje y artículos varios	210	821
Medicamentos e insumos para adultos	0	7.043
Uniformes e implementos de seguridad	18	17
Total	392.702	400.092



**Notas a los Estados
Financieros**
En Miles de Pesos – M\$

Nota 18 – Otros gastos, por función
La composición de este rubro es la siguiente:

Conceptos	2024 M\$	2023 M\$
Multas e intereses	4.168	6.427
Otros egresos	-	-
Total	4.168	6.427

Nota 19 – Contingencias, compromisos y garantías

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Conapran no mantiene litigios importantes pendientes que pueden afectar la situación financiera y patrimonial de la Corporación.

Nota 20 – Continuidad operacional

Con fecha primero de febrero de 2024, a través de la circular N°1/01/02/2024 del Ministerio de Hacienda, referida a la ley N°21.640 de presupuesto del sector público para el año 2024, se estableció que el Servicio Nacional del Adulto Mayor (Senama) realizando una reasignación presupuestaria de sus recursos lo que significó una rebaja de un 69% del financiamiento que se entregaba para el funcionamiento de los doce establecimientos de larga estadía del Consejo Nacional de Protección a la Ancianidad (Conapran), esto significó una reducción de los ingresos de la Corporación de \$1.866.107.000 que se recibieron para la operación del año 2023 a \$596.160.000 para el año 2024. Considerando la situación comentada, el Directorio de Conapran decidió iniciar un proceso de racionalización de la operación de la Corporación, procediendo a cerrar a la fecha de este informe nueve de sus establecimientos de larga estadía (Eleam), realizando previamente la correspondiente derivación y/o reubicación de los adultos mayores relacionados con estos.

Adicionalmente, la Administración de Conapran ha implementado un plan de reestructuración administrativa y operacional orientado a mitigar los riesgos asociados al entorno económico actual, con el objeto de asegurar la continuidad de sus prestaciones, gestionado diversas fuentes de liquidez, entre las cuales destacan los siguientes hitos:



**Notas a los Estados
Financieros**
En Miles de Pesos – M\$

- **Ingresos por Arrendamiento:** Con fecha 11 de diciembre de 2024, se suscribió un contrato de arrendamiento por la propiedad ubicada en la comuna de Conchalí por un monto de \$1.300.000.- mensuales.
- **Fondos Públicos:** Se han cursado postulaciones a fondos regionales de la Región Metropolitana, como también al Fondo Subsidio Eleam del Servicio Eleam del Servicio Nacional del Adulto Mayor, cuyos recursos están destinados a fortalecer el flujo operacional de la institución.

Nota 21 - Hechos posteriores

Durante 2025 Conapran ha firmado una promesa de venta de la propiedad de Rancagua Longitudinal Sur N° 0111, (23 de octubre de 2025 por un valor de \$900.000.000) y ha enajenado los inmuebles situados en Puerto Montt, Pasaje Los Infantes N° 12, (03 de julio de 2025 por un valor de \$115.000.000.-) y La Reina, Pasaje Alberto Jenschke N° 7473 E (06 de mayo de 2025, por un valor de 125.000.000.-). Adicionalmente, en noviembre de 2025, se formalizó el arrendamiento de parte de las instalaciones del Hogar Nuestra Sra. de Los Ángeles a una entidad del sector salud, por un monto de \$19.710.000.- mensuales.

A la fecha de emisión de este informe, no han ocurrido otros hechos posteriores relevantes que informar.



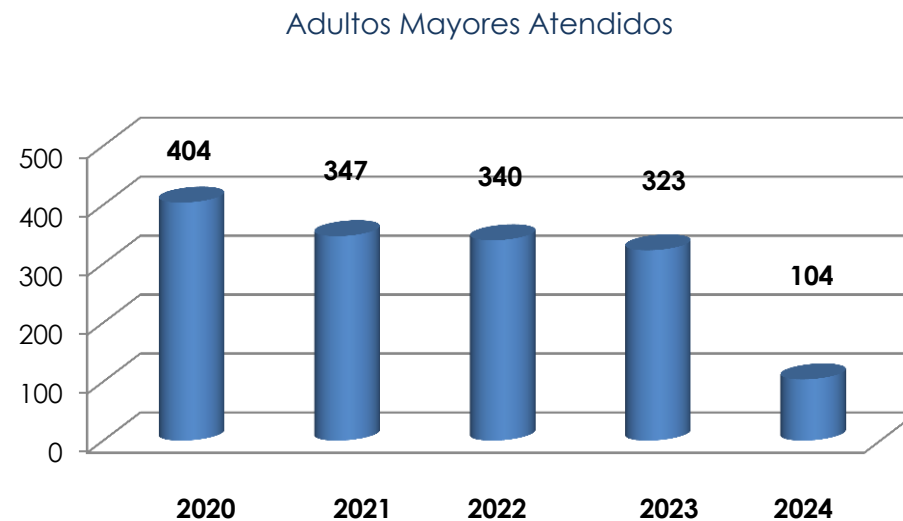
**Notas a los Estados
Financieros
En Miles de Pesos – M\$**



Antecedentes Generales Año 2024

POBLACIÓN ATENDIDA

El siguiente gráfico muestra la evolución de los últimos cinco años

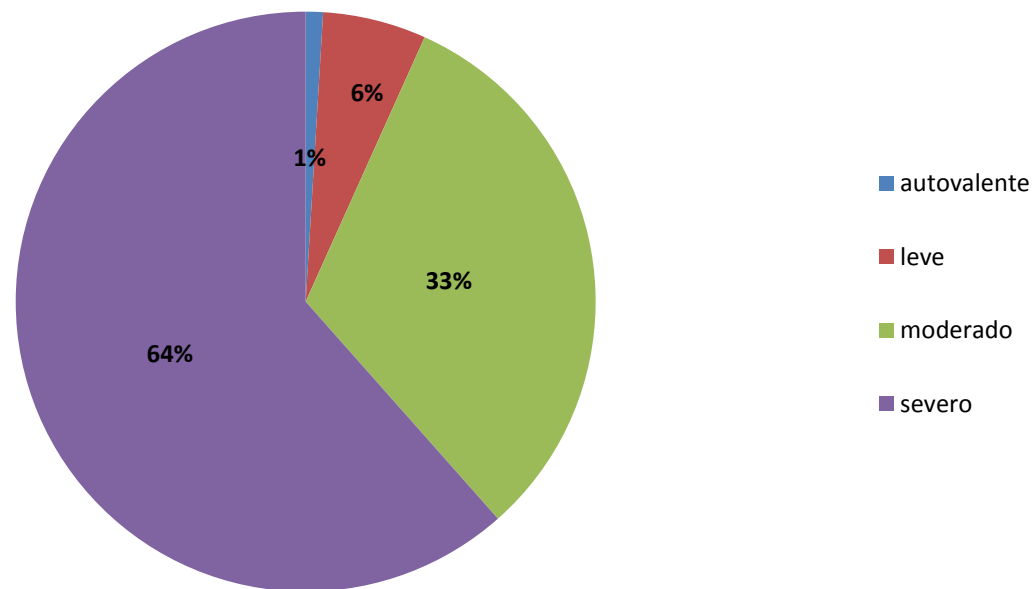


Las cifras expuestas representan el promedio anual de adultos mayores atendidos en nuestros establecimientos de larga estadía.

ESTUDIO DE DEPENDENCIAS

Dentro del proceso de trabajo de nuestra corporación al cierre de cada año, se efectúan evaluaciones funcionales a nuestros residentes con el objeto de conocer de una manera más precisa su grado de dependencia real, estas evaluaciones han arrojado los siguientes resultados en base a la medición bajo el Índice Katz y Pfeiffer que se demuestra en el siguiente gráfico:

Porcentaje de dependencia según índice de Katz y Pfeiffer

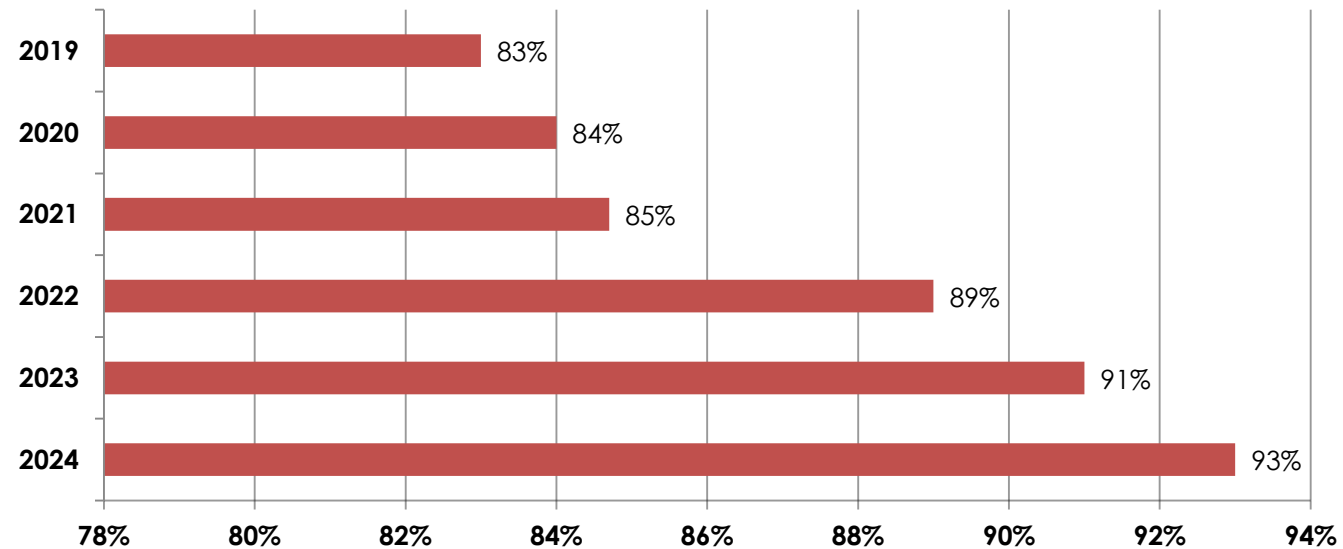


Los residentes evaluados en total fueron 104 Adultos mayores pertenecientes a todos representando el 100% de la población de CONAPRAN al 31 de diciembre de 2024. Los resultados obtenidos indican que el grado de dependencia MODERADA-SEVERA evaluado este año, asciende a un 93%, de la población total. La variación de grados de dependencia se clasifican como sigue: Autovalentes, Leves, Moderados, Severos.

ESTUDIO DE DEPENDENCIAS

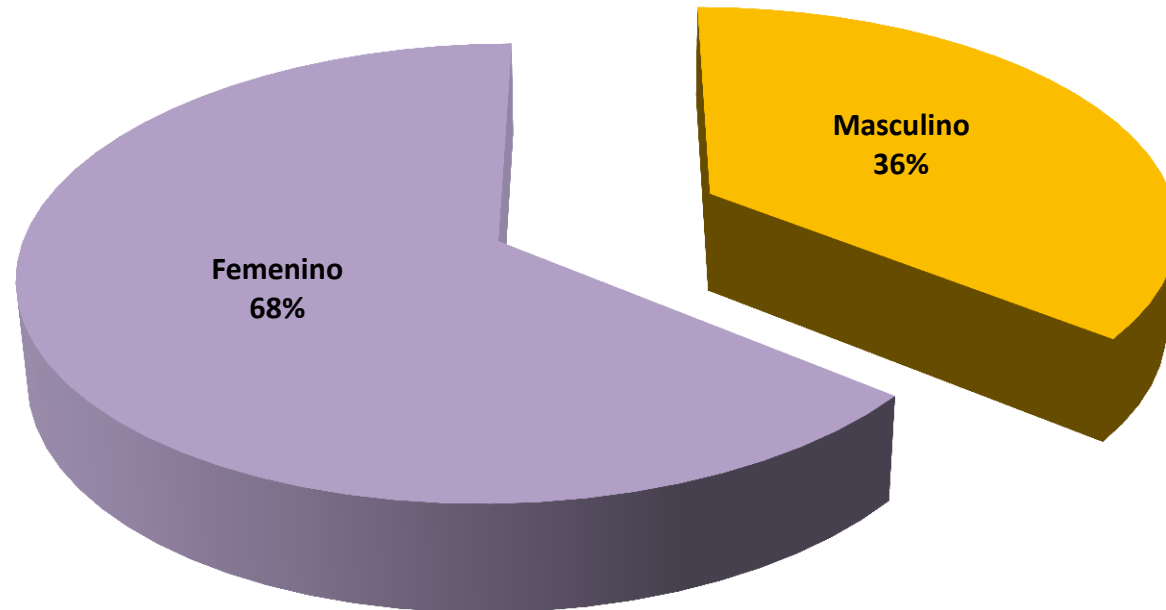
En este contexto es de real importancia mencionar la evolución de la población adulta mayor con dependencia Moderada a Severa, que hemos atendido en los últimos cinco años:

Aumento del grado de dependencia



De la totalidad de la población evaluada, 36 adultos mayores corresponden al género masculino y 68 al género femenino, los que representan un 36% y 68% respectivamente, el presente grafico muestra el porcentaje de la población desagregada por sexo:

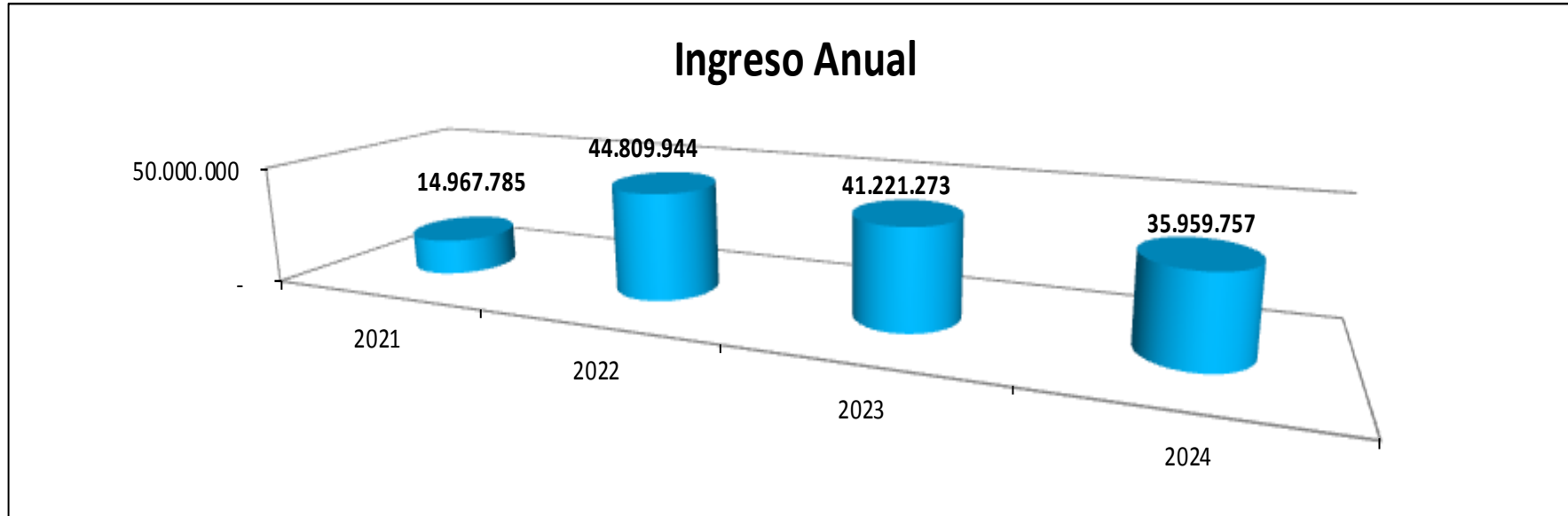
Adultos Mayores por género



INGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Aportes Polla Chilena de Beneficencia

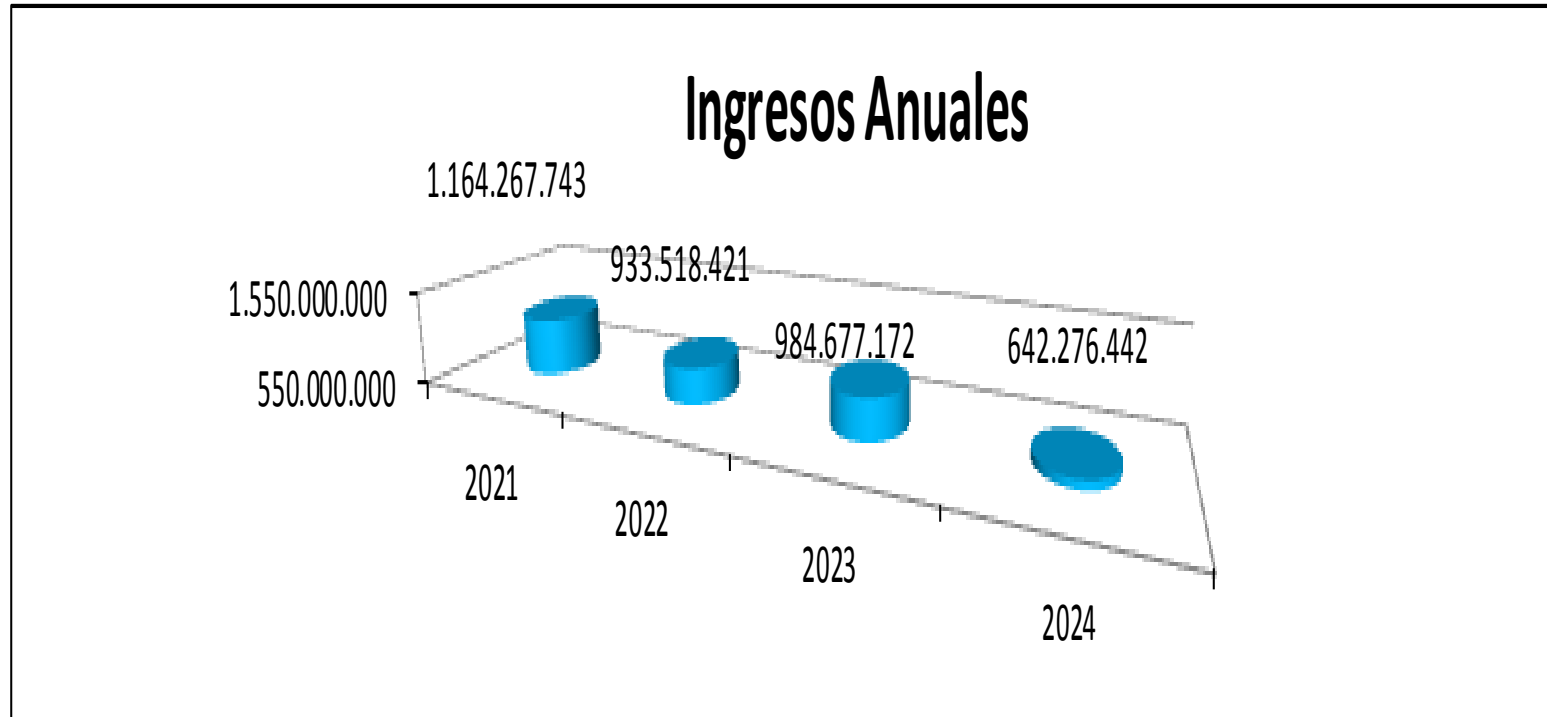
(cifras expresadas en pesos)



INGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Aportes de Pensiones

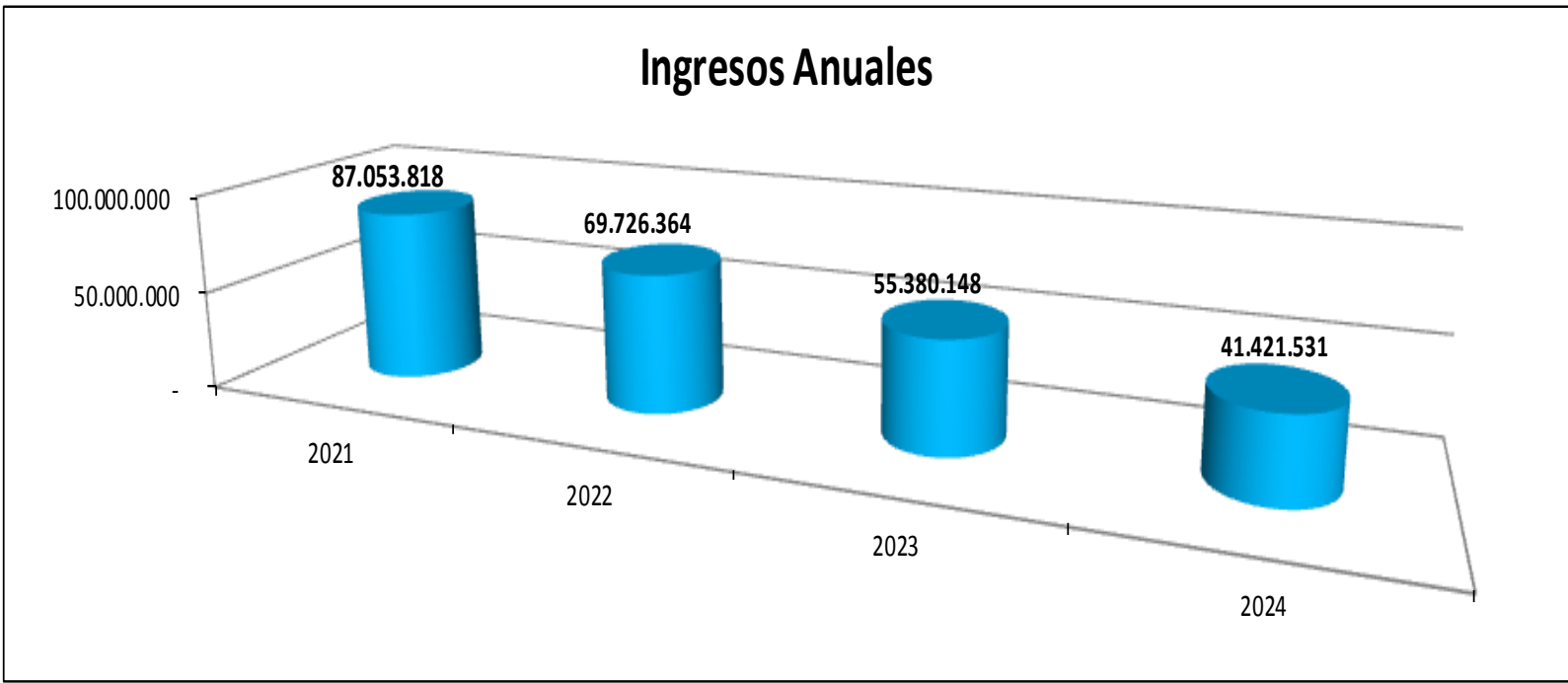
(cifras expresadas en pesos)



INGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Aportes Voluntarios Residentes

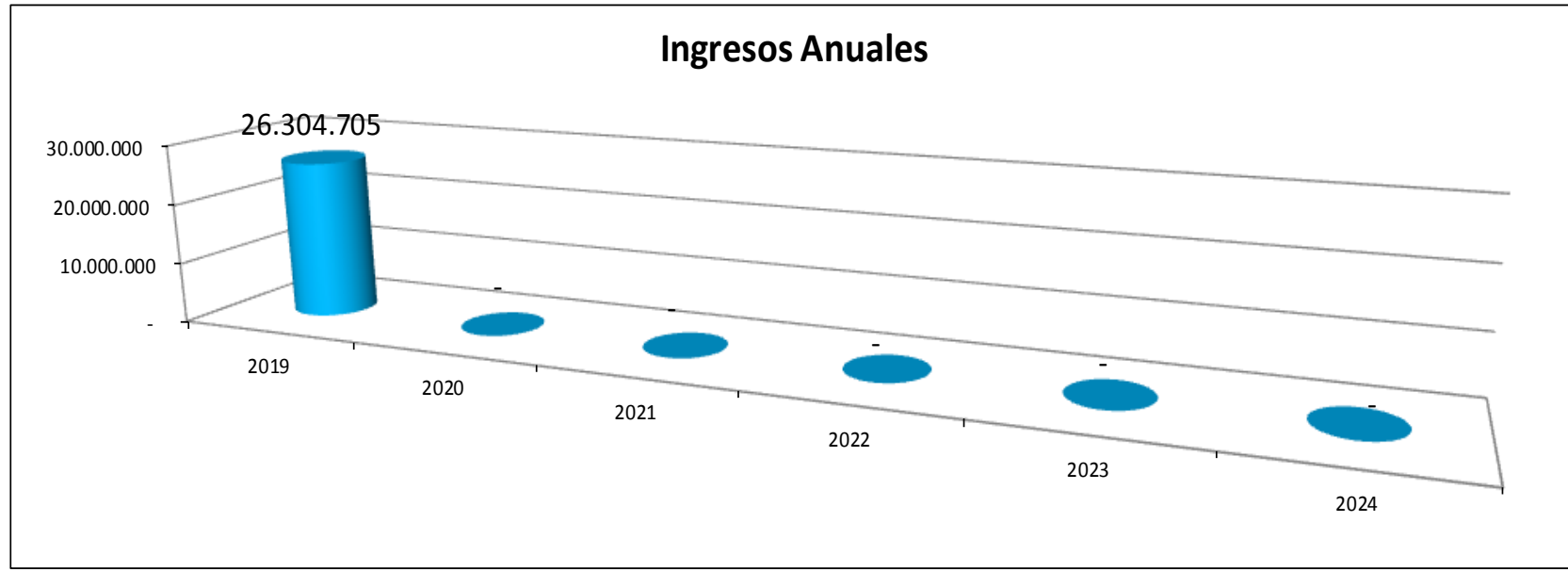
(cifras expresadas en pesos)



INGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

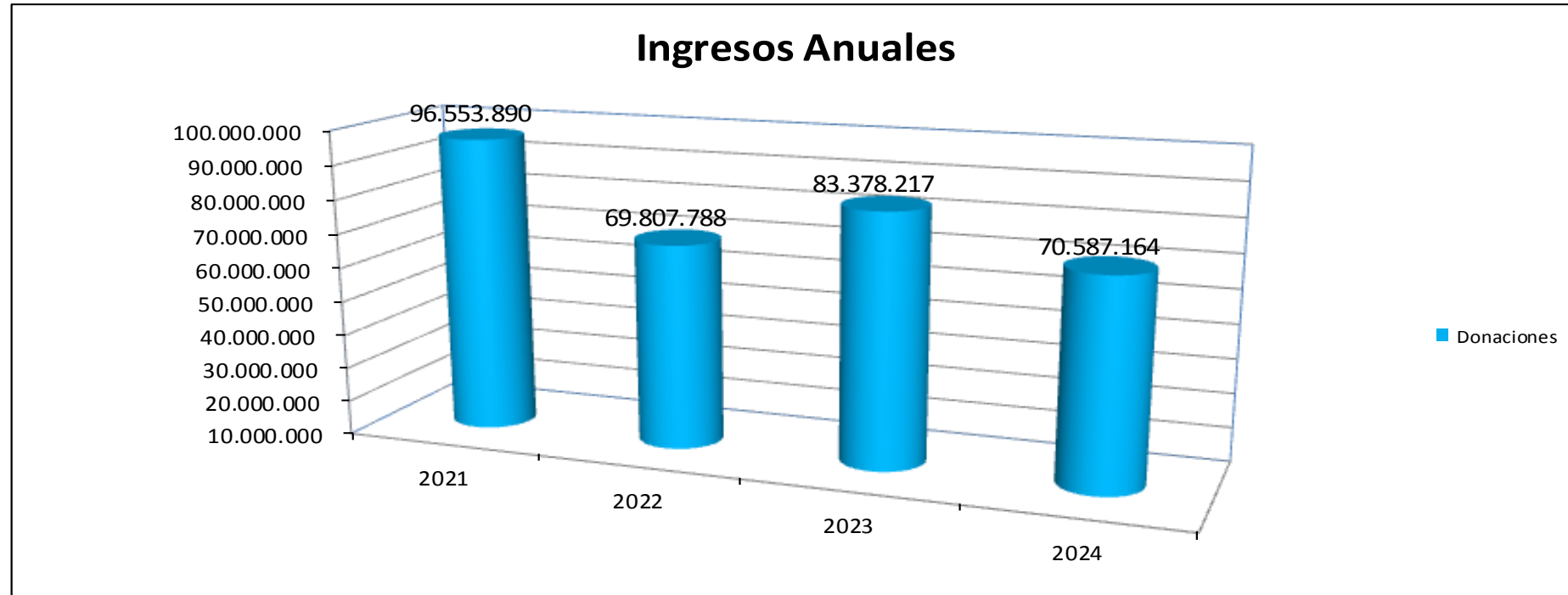
Colecta Anual

(cifras expresadas en pesos)

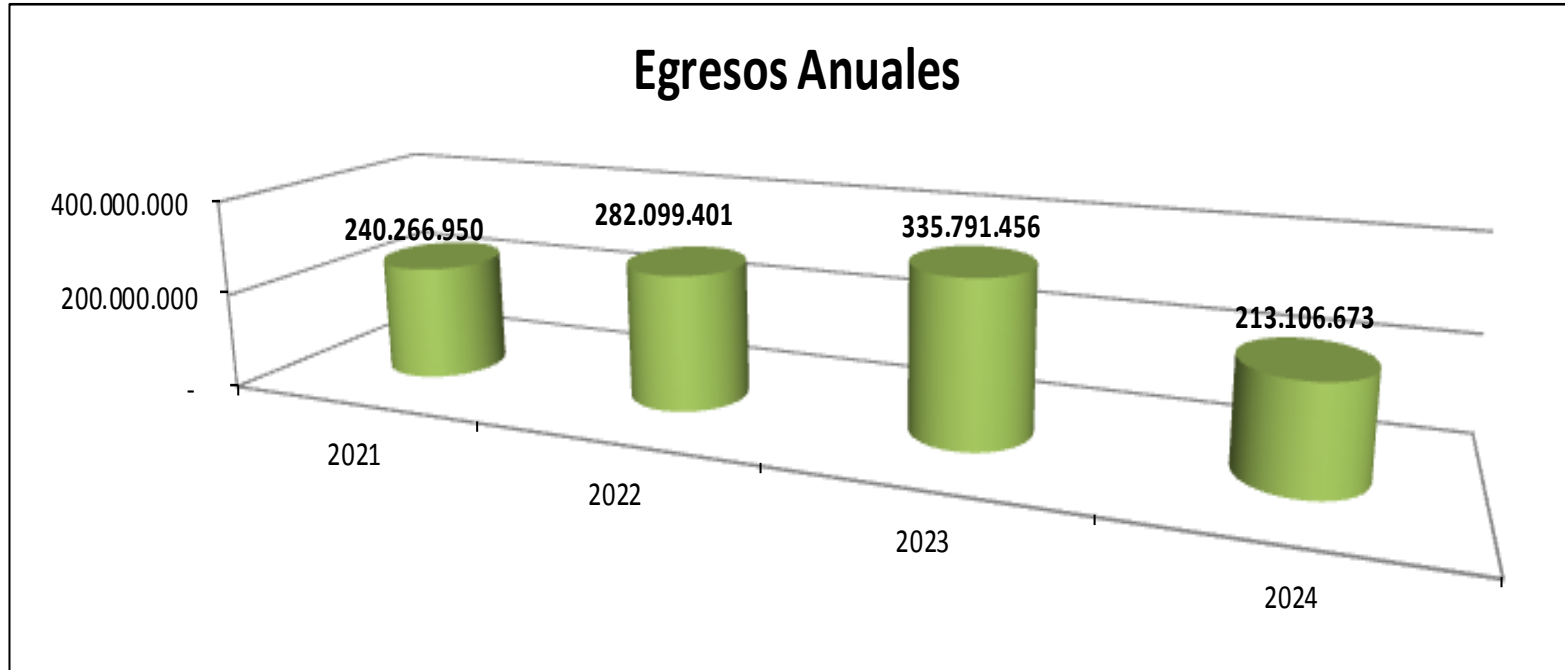


INGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Donaciones en Dinero
(cifras expresadas en pesos)



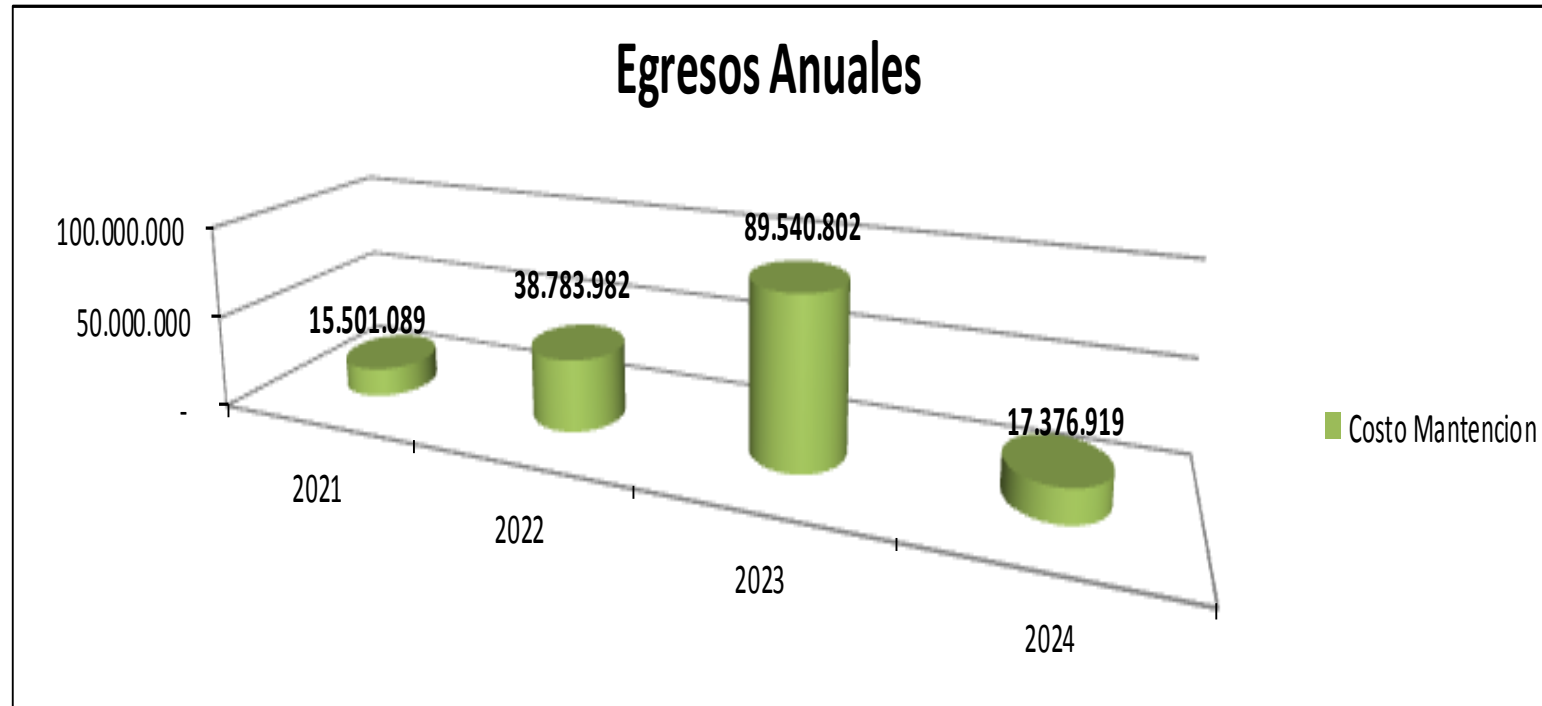
EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES
Programa Alimentación
(cifras expresadas en pesos)



EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Programa Mantenimiento Inmuebles

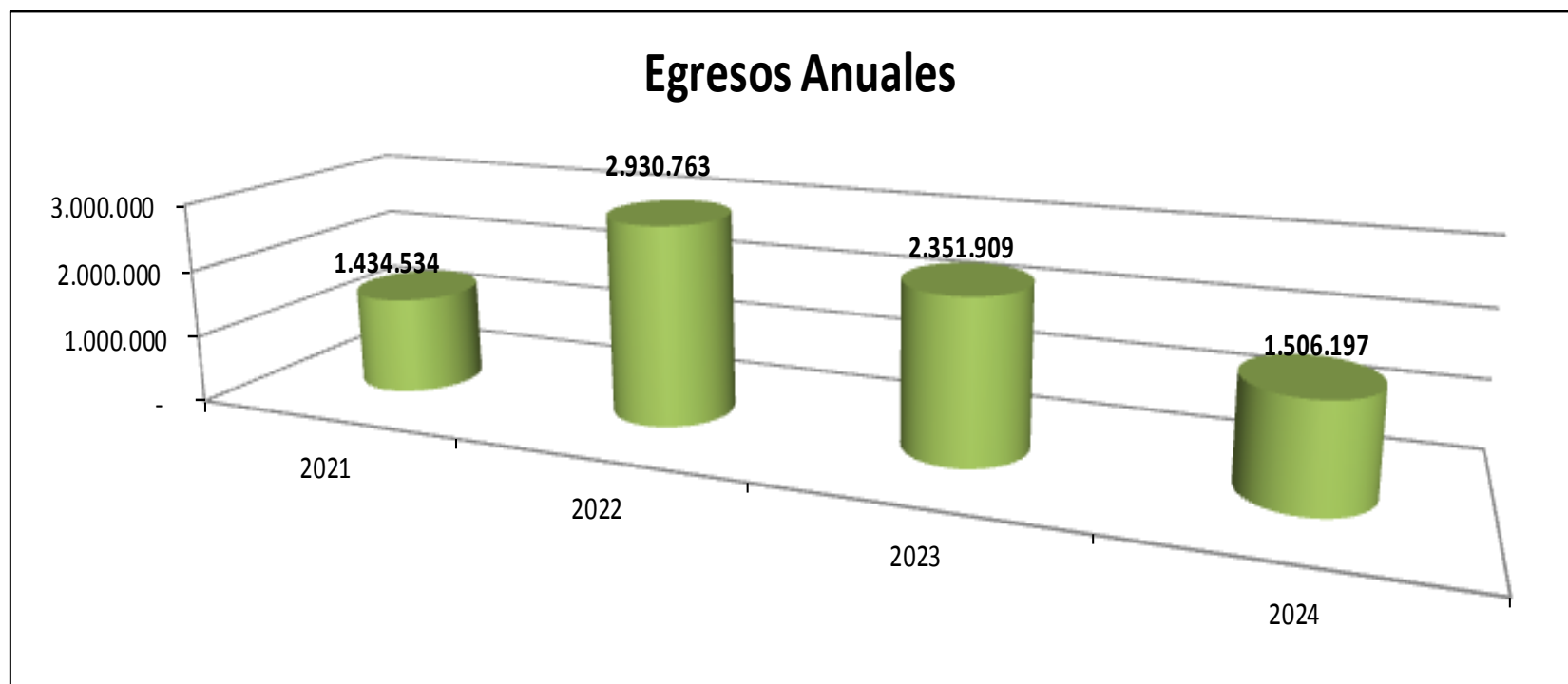
(cifras expresadas en pesos)



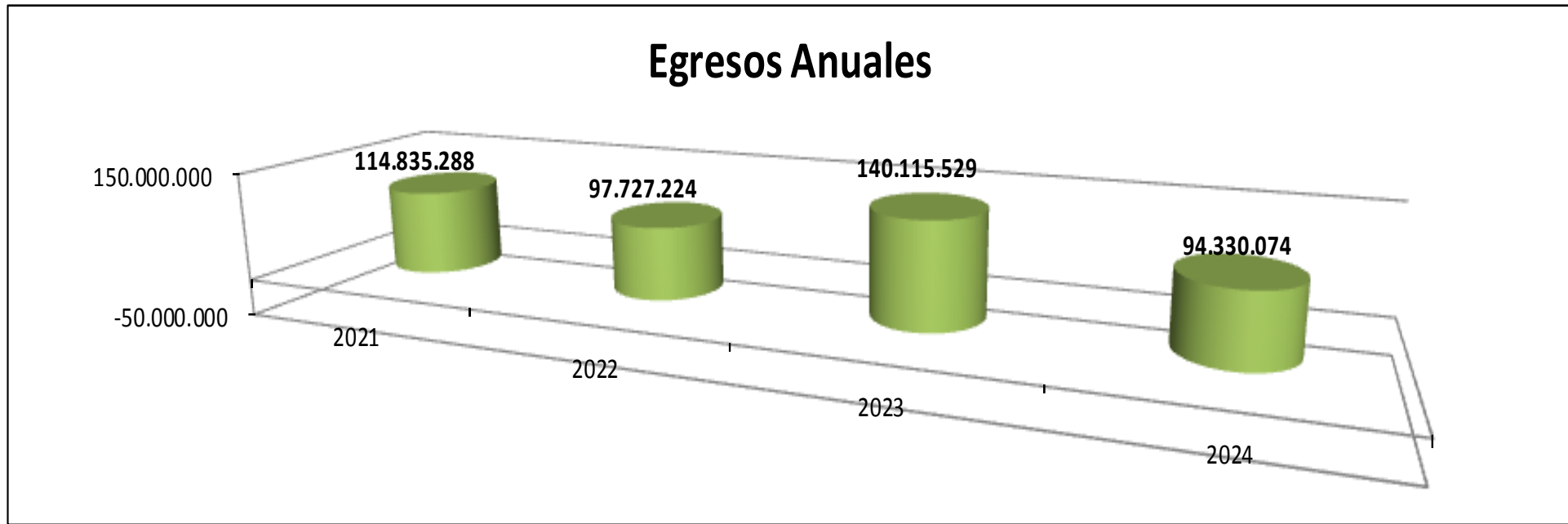
EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Programa Medicamentos

(cifras expresadas en pesos)

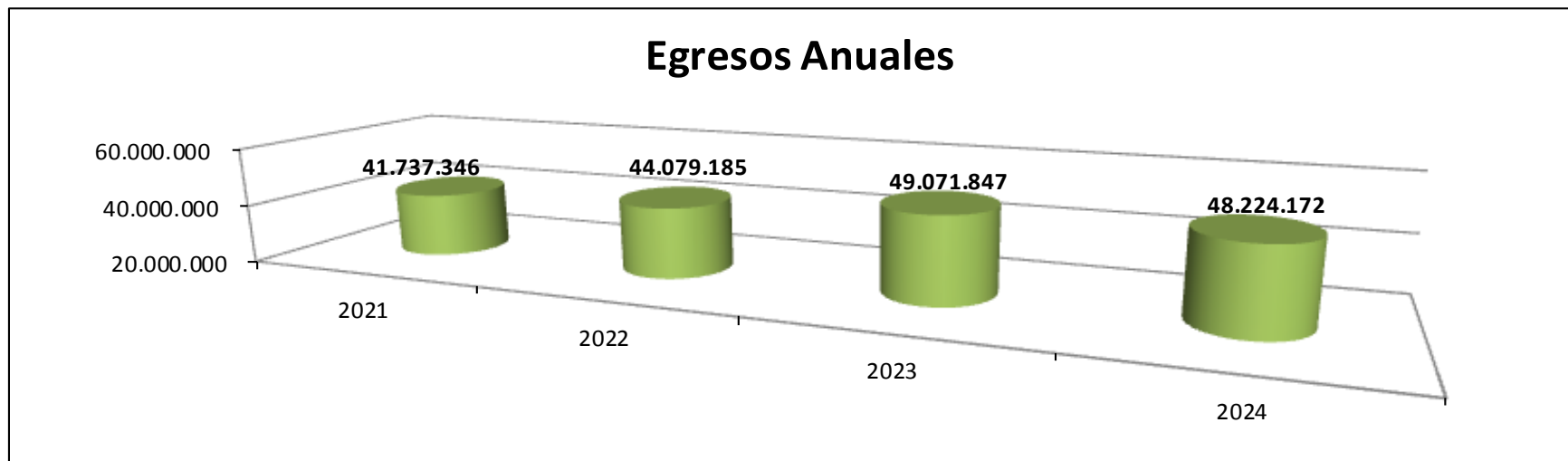


EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES
Programa Insumos Médicos y Pañales Adultos
(cifras expresadas en pesos)



EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

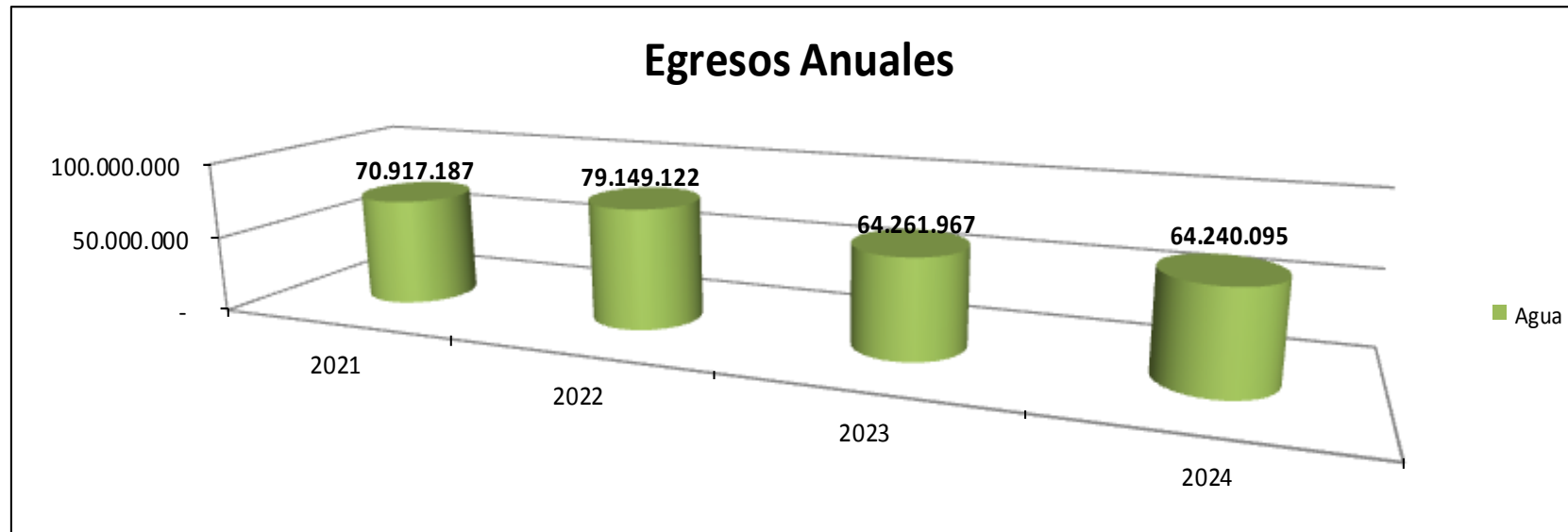
Energía Eléctrica
(cifras expresadas en pesos)



EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Agua Potable

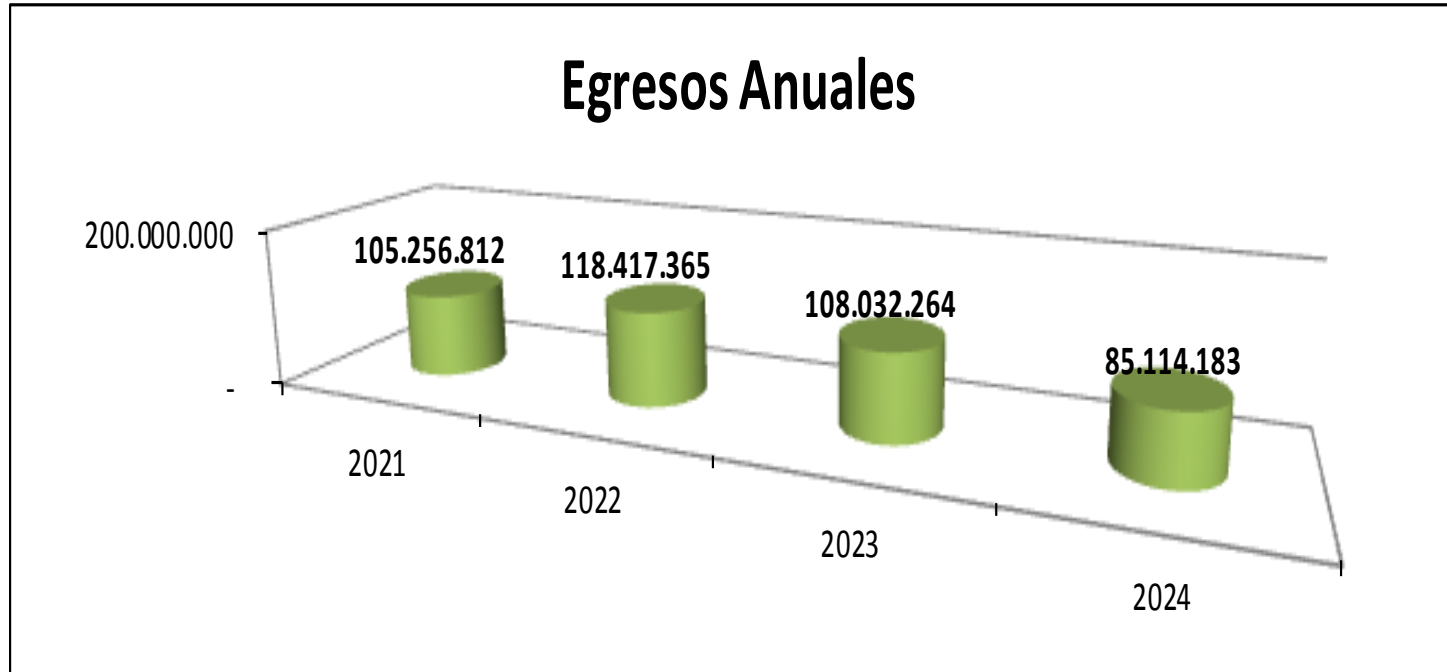
(cifras expresadas en pesos)



EGRESOS PROGRAMAS RELEVANTES

Gas

(cifras expresadas en pesos)



MEMORIA ANUAL 2024



Acompañando Al Adulto
Mayor Siempre...

